

平成 29 年 10 月 19 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区九段南三丁目8番11号
さくら総合リート投資法人
代表者名 執行役員 村中 誠
(コード番号 3473)

資産運用会社名
さくら不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 村中 誠
問合せ先 財務企画部長 小引 真弓
TEL: 03-6272-6608

(訂正) 「平成29年2月期 中間決算短信 (REIT) 」の一部訂正について

さくら総合リート投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、平成28年11月14日公表の「平成29年2月期 中間決算短信 (REIT) 」につきまして、内容の一部に誤りがあったため、下記のとおり訂正いたします。なお、訂正箇所を下線 で表示しております。

記

【訂正箇所及び訂正内容】

3. 中間財務諸表 (7) 中間財務諸表に関する注記事項

<訂正前>

[リース取引に関する注記]

オペレーティング・リース取引 (貸主側)

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料

	当中間期 (平成28年9月30日)
1年内	<u>3,792,851</u> 千円
1年超	<u>12,724,349</u> 千円
合計	<u>16,517,200</u> 千円

<訂正後>

[リース取引に関する注記]

オペレーティング・リース取引（貸主側）

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料

	当中間期 (平成28年9月30日)
1年内	1,490,736千円
1年超	10,982,765千円
合計	12,473,501千円

なお、以下のいずれかに該当するものを未経過リース料として集計しております。

- ① 中途解約条項を定めていないリース契約に関して、そのリース料総額
- ② 相当の違約金を払うことで中途解約が可能であるリース契約に関して、そのリース料総額
- ③ 解約不能期間の定めのあるリース契約に関して、その解約不能期間のリース料相当額

以 上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://sakurasogoreit.com/>